



SÈTE ? Résidence seniors Les Villages d'Or

SETE 34200

152 250 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SETE

16 rue Alsace Lorraine
34200 SÈTE

04 67 74 18 08

SÈTE ? Résidence seniors Les Villages d'Or

Idéal résidence principale ou investissement, découvrez ce T2 de 39,6 m² avec ascenseur au sein d'une résidence seniors sécurisée et conviviale avec régisseur et nombreuses animations.

Séjour lumineux avec cuisine ouverte semi-équipée, salle d'eau adaptée douche extra-plate, siège, poignées ainsi qu'un balcon .

Emplacement recherché : centre-ville à 5 min à pied, proche gare, autoroute et plages.

Copropriété de 77 lots ? Charges maîtrisées : 78 €/mois (animations incluses).

L'agence GUY HOQUET Les Halles est à votre écoute pour tous renseignements complémentaires au 0611102032 ou 04 67 74 18 08
<https://sete.guy-hoquet.com/>

39.6 m²

2 pièce(s)

**1
chambres**

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	4
Charges annuelles (ALUR)	1270 €
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





