



Appartement Sète 3 pièces 61 m2

SETE 34200

220 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SETE

16 rue Alsace Lorraine
34200 SÈTE

04 67 74 18 08

Appartement Sète 3 pièces 61 m2

Coup de coeur assuré

À deux pas du centre-ville, venez découvrir cet appartement plein de charme situé dans un bel immeuble haussmannien avec façade et toiture récemment rénovées.

Vous apprécierez son séjour avec cuisine ouverte, ses deux chambres confortables, sa salle d'eau fonctionnelle et son balcon idéal pour profiter des beaux jours. Une cave vient compléter ce bien.

Emplacement privilégié, volumes agréables et cadre de vie recherché : une opportunité à ne pas manquer

L'agence GUY HOQUET Les Halles est à votre écoute pour tous renseignements complémentaires au 0611102032 ou 04 67 74 18 08

<https://sete.guy-hoquet.com/>

61 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Charges annuelles (ALUR)	792 €
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	178 kWh/m2 par an
Conso Energ	178 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

