



Appartement 950 cc

SETE 34200

Guy HOQUET SETE

16 rue Alsace Lorraine
34200 SÈTE

04 67 74 18 08

Appartement 950 cc

À louer à Sète Superbe appartement meublé de 68 m², 3 chambres Confort, style et luminosité !

Découvrez ce bel appartement meublé de 68 m², idéalement agencé et prêt à accueillir ses nouveaux locataires ! Situé dans un quartier calme et recherché de Sète, il offre un cadre de vie agréable à proximité des commerces, écoles, plages et transports.

Les atouts de ce logement :

3 chambres spacieuses, parfaites pour une famille, des colocataires ou un couple souhaitant un espace de télétravail.

Salon lumineux ouvert sur une belle pièce de vie conviviale.

Cuisine entièrement équipée, moderne et fonctionnelle (plaques, réfrigérateur, micro-ondes...).

Salle de bain contemporaine avec rangements pratiques.

Vous appréciez le soin apporté à la décoration et la qualité des équipements, pour un confort clé en main.

L'appartement est loué meublé, prêt à emménager sans contrainte !

Emplacement idéal à Sète : proche du centre-ville, des commerces, écoles, transports et axes principaux tout en profitant d'un environnement paisible.

Loyer : 950 € charges comprises

Honoraires d'agence : 870 €

Dépôt de garantie : 1 800 €

Disponible immédiatement une visite s'impose !

Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite : 04 67 74 18 08

67.48 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1sdb

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	1800 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	6
Salle(s) de bains	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Date ERP	2025-01-02 06:59:29
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	235 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



