



## Chambre en colocation ? Réservée aux femmes

SETE 34200

**Guy HOQUET SETE**

16 rue Alsace Lorraine  
34200 SÈTE

**04 67 74 18 08**

## Chambre en colocation ? Réservée aux femmes

À louer, chambre individuelle de 10 m<sup>2</sup> au sein d'un appartement entièrement aménagé et équipé, idéal pour une étudiante ou une jeune active.

L'appartement comprend :

Cuisine équipée avec plaque de cuisson, réfrigérateur et rangements.

Machine à laver à disposition.

Espaces communs aménagés et fonctionnels.

Chambre privative de 10 m<sup>2</sup>.

Vous n'avez plus qu'à poser vos valises !

Loyer : 325 €

Charges : 30 €

Dépôt de garantie : 325 €

Honoraires d'agence 224€

disponible à partir du 15 juillet 2026

Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite : 04 67 74 18 08

Guy Hoquet Sète Votre agence immobilière de confiance

67.48 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Etage                              | 3   |
| Nombre étages                      | 3   |
| Dernier étage                      | Oui   |
| Provision sur charges              | 30 €  |
| Dépôt de garantie                  | 325 €   |
| Régularisation des charges         | Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle |
| Bien en copropriété                | Oui   |
| Nb Lots Copropriété                | 6   |
| Salle(s) de bains                  | 1   |
| Cuisine                            | Aménagée/équipée  |
| Meublé                             | Oui   |
| Date ERP                           | 2025-01-02 10:03:58                                     |
| Diagnostic Energétique             | Oui   |
| Valeur consommation énergie finale | 102 kWh/m <sup>2</sup> par an                           |
| Conso Energ                        | 235 kWh/m <sup>2</sup> par an                           |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien

