



Appartement à Sète 4 pièces 71.62m2

SETE 34200

286 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SETE

16 rue Alsace Lorraine
34200 SÈTE

04 67 74 18 08

Appartement à Sète 4 pièces 71.62m2

Appartement à Sète, 4 pièces , 71,62 m² , Lumineux et proche du centre

À vendre à Sète, au 2^{ème} étage avec ascenseur, bel appartement traversant de 71,62 m² offrant 4 pièces dont un séjour lumineux et une cuisine équipée moderne.

Idéalement situé, à seulement quelques pas du centre-ville et de toutes les commodités. Son agencement fonctionnel et sa luminosité en font un bien agréable à vivre au quotidien.

Atouts :

Traversant et très lumineux

Cuisine équipée contemporaine

Emplacement recherché proche centre

2^{ème} étage avec ascenseur

Contactez le 06 80 44 07 98 ou l'agence GUY HOQUET Les Halles au
04 67 74 18 08 Voir l'annonce complète

71.62 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	5
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	71
Charges annuelles (ALUR)	1120 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1975
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Non

Piscine	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	143 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





