



Appartement Sete 3 pièce(s) 54 m2

SETE 34200

166 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SETE

16 rue Alsace Lorraine
34200 SÈTE

04 67 74 18 08

Appartement Sete 3 pièce(s) 54 m2

À découvrir sans tarder !

Venez visiter ce joli appartement situé dans un quartier très recherché de Sète, à proximité de toutes les commodités et proche du centre-ville.

Ce bien plein de potentiel offre une surface habitable de 54 m² comprenant :

un grand séjour lumineux,

une cuisine fonctionnelle,

une chambre de 12 m² avec placard intégré,

un balcon agréable pour profiter de l'extérieur.

Vous bénéficiez également d'une pièce palière aménageable de 20 m² et d'une superbe terrasse de 29 m², idéale pour vos moments de détente ou vos repas en plein air.

hésiter pas a demander le code pour la visite en immersion

<https://my.matterport.com/show/?m=2c1oEEHruk1>

Une opportunité à ne pas manquer

L'agence GUY HOQUET Les Halles est à votre écoute pour tous renseignements complémentaires au 0611102032 ou 04 67 74 18 08

54 m²

3 pièce(s)

1 chambres

Fiche technique du bien

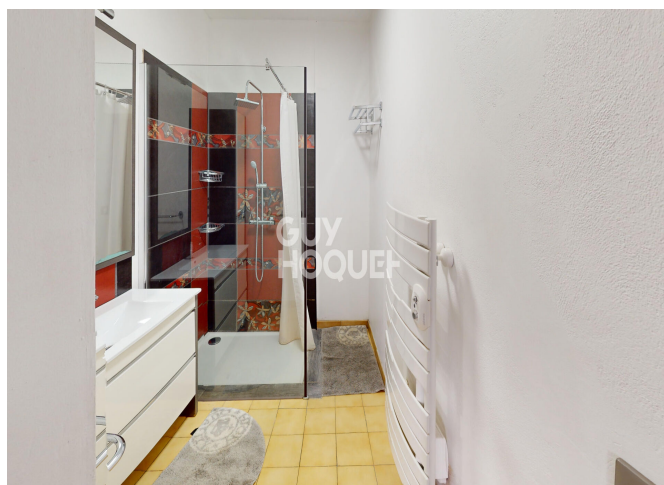
Nombre étages	2
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	290 kWh/m2 par an
Surface terrain	29 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



GUY HOQUET
L'IMMOBILIER avec un grand plus


Cedric PELTIER
Directeur d'Agence
RSAC Montpellier N° 978 551 240

✚ 06 11 10 20 32
✚ cedric.peltier@guyhoquet.com
✚ 16 rue Alsace Lorraine / 34200 Sète

