



## Bel appartement

SETE 34200

**145 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SETE**

16 rue Alsace Lorraine  
34200 SÈTE

**04 67 74 18 08**

## Bel appartement

À découvrir sans tarder, cet appartement lumineux de 61 m<sup>2</sup> idéalement situé à seulement 5 minutes du centre-ville. Il se compose de :

- 2 chambres confortables
- Une cuisine équipée fonctionnelle
- Un salon-séjour spacieux et agréable
- Un balcon pour profiter des beaux jours
- Une cave, idéale pour le stockage
- De nombreux rangements intégrés

Appartement disponible immédiatement. Parfait pour un couple, une petite famille ou un investissement locatif.

N'hésitez pas à me contacter pour plus d'informations ou organiser une visite !

l'agence GUY HOQUET Les Halles est à votre écoute pour tous renseignements complémentaire au 06 11 10 20 32 ou 04 67 74 18 08  
<https://sete.guy-hoquet.com>

61 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

---

## Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



