



Villa 110 m2

SETE 34200

449 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SETE

16 rue Alsace Lorraine
34200 SÈTE

04 67 74 18 08

Villa 110 m2

Villa à vendre à Sète .

Située dans le quartier tranquille de l'Hôpital, à deux pas des commerces, cette élégante villa saura vous séduire par son cadre de vie agréable et ses prestations de qualité. Avec ses trois chambres spacieuses, elle est parfaite pour une famille ou pour profiter de moments de détente.

Les atouts de la villa :

Surface du terrain : 270 m²

Chambres : 3

Espace de vie : Salon lumineux avec cuisine ouverte

Piscine : Piscine à eau salée

Garages : 2 garages privés

Stationnement : 1 place de parking supplémentaire

Cette villa combine modernité et confort tout en étant idéalement située à proximité des commodités.

L'agence GUY HOQUET Les Halles est à votre écoute pour tous renseignement complémentaire
contactez nous au 06.11.40.28.95 ou 04 67 74 18 08
<https://sete.guy-hoquet.com>

110 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Jardin	Oui
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	2
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	131 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

