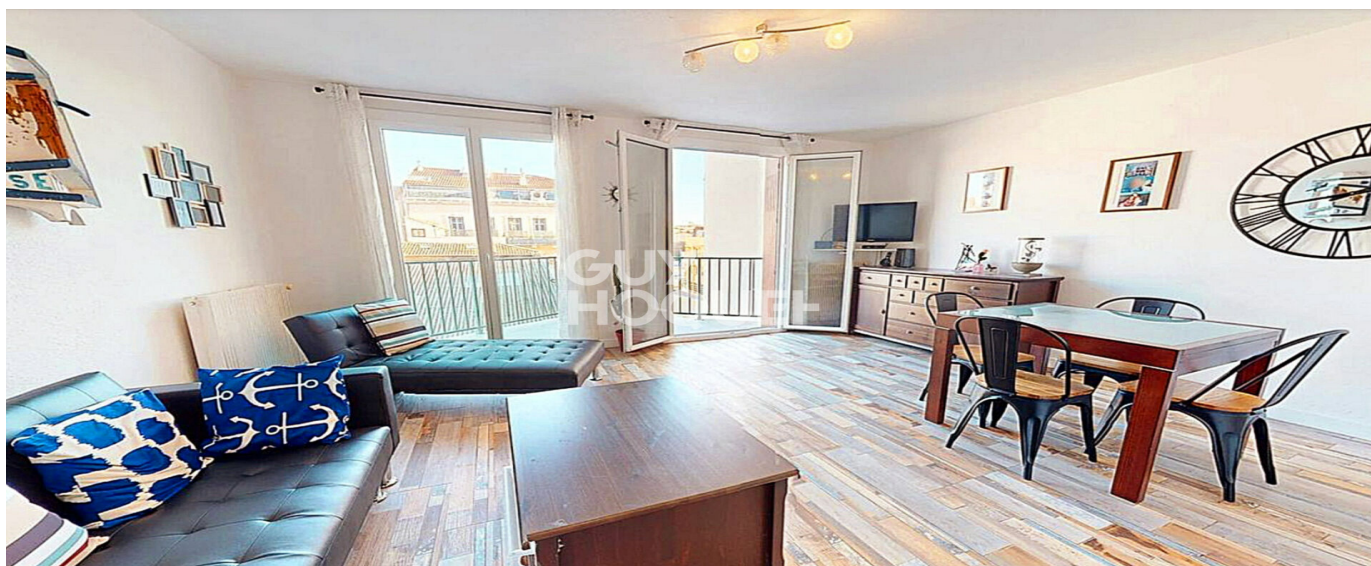




Opportunité ! Sète 4 pièce(s)

SETE 34200

290 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SETE

16 rue Alsace Lorraine
34200 SÈTE

04 67 74 18 08

Opportunité ! Sète 4 pièce(s)

À VENDRE - Appartement rénové - 91 m² - Sète (secteur Commissariat)

Dans une résidence sécurisée, à proximité du centre-ville et des quais, découvrez ce superbe F4 entièrement refait à neuf de 91 m².

Caractéristiques :

- * 3 chambres spacieuses
- * Séjour lumineux
- * Cuisine moderne et fonctionnelle
- * Nombreux rangements
- * Résidence sécurisée

Idéalement situé, cet appartement offre un cadre de vie agréable, proche de toutes commodités.

L'agence GUY HOQUET Les Halles est à votre écoute pour tous renseignements complémentaires au 04 67 74 18 08

<https://sete.guy-hoquet.com>

Votre conseillère Aurélie :

06. 26. 43. 52. 73

91.54 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	56
Charges annuelles (ALUR)	1000 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	19.8 m2
Jardin	Non
Année construction	1971
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	2
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non

Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	187 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

