



Maison 7 pièce(s) 167 m2

SETE 34200

Guy HOQUET SETE

16 rue Alsace Lorraine
34200 SÈTE

04 67 74 18 08

Maison 7 pièce(s) 167 m2

Maison de 1930, rare F7 proche du centre ville secteur Garigou. Elle se compose d'un appartement t2 au rdc pour recevoir votre famille et ou vos amis, la maison dispose de 5 chambres, un salon de musique et une terrasse, cuisine séparer. Vous serai ravi par son magnifique jardin, cuisine d'été et garage de 20 m². Ce bien vous est proposer en viager occuper sur deux têtes pour un bouquet de 525 000 € et une rente mensuel de 600 €

I agence GUY HOQUET Les Halles est à votre écoute pour tous renseignements complémentaire au 04 67 74 18 08

<https://sete.guy-hoquet.com>

Votre conseillère Aurélie :

06. 26. 43. 52. 73

188 m²

6 pièce(s)

5
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
Année construction	1930
Vis-à-vis	Non
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Indépendante
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	167 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



