GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à SETE 34200

SETE - Appartement 2 pièces 31 m2

SETE 34200

129 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SETE

16 rue Alsace Lorraine
34200 SÈTE

04 67 74 18 08

SETE - Appartement 2 pièces 31 m2

- A vendre en Exclusivité chez Guy Hoquet Marseillan -

SETE - Quartier Médiathèque
Venez découvrir cet appartement type 2 de 31.38 m² loi carrez.
Situé dans une résidence sécurisée au 4ème étage, il se compose d'un séjour avec cuisine aménagée / équipée, une grande chambre, une salle d'eau avec wc.

Entièrement rénové et vendu meublé, cet appartement conviendrait parfaitement pour de l'investissement locatif !

Surface loi carrez : 31.38m²
Surface au sol totale : 51.10m²

31 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Etage	4

Nombre étages	4
Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	16
Charges annuelles (ALUR)	480 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Vis-à-vis	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Date ERP	2023-03-13 06:12:15
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	537 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY HOQUET

L'IMMOBILIER avec un grand plus

Cedric PELTIER
Directeur d'Agence
RSAC Montpellier N° 978 551 240

06 11 10 20 32

cedric.peltier@guyhoquet.com

16 rue Alsace Lorraine / 34200 Sète